**משרד התיירות**

**ירידת מפלס ים המלח ותופעת הבולענים**

**הגופים המבוקרים: משרד התיירות; משרד האוצר; המשרד להגנת הסביבה; משרד הפנים; משרד התשתיות הלאומיות; מינהל מקרקעי ישראל; צבא ההגנה לישראל - המינהל האזרחי; המועצה האזורית מגילות ים המלח; המועצה האזורית תמר; מע"ץ - החברה לאומית לדרכים בע"מ**

**ליקוי**

1. ב-2003 החליטה הממשלה להקים צוות מקצועי כדי לבחון אפשרויות להתמודדות עם ירידתו של מפלס ים המלח. על הצוות הוטל לגבש מסמך מדיניות בנושא עתיד הים וסביבתו. הצוות הגיש דוח סופי ביוני 2006, אך בניגוד לאמור בהחלטת הממשלה, בדק רק את האפשרות שלפיה לא ייעשו פעולות לשינוי המצב הקיים. הממשלה לא קבעה מדיניות בדבר המשך הפיתוח באזור ים המלח.

**מעקב**

**משרד התיירות**

1. בהתאם להחלטות הממשלה 1311 מיום 06.03.07, ו- 1666מיום 13.05.07 , ריכז המשרד את עבודתה של ועדת היגוי להכנתה של עבודת מחקר בנושא אי יציבות הקרקע בים המלח באמצעות המכון הגאולוגי, בהתבסס על תקציב 4.5 מלש"ח – התקציב שאוגם לנושא על-ידי משרד רה"מ, ולצורכי מחקר בלבד. המכון הגיאולוגי ממשיך בימים אלה בביצוע המחקר, אשר עתיד להסתיים במחצית הראשונה של שנת 2011. השלמת המחקר צפויה לקדם את חזית הידע בנושאים שונים כבסיס להמשך מחקר בסביבה דינמית, אשר אין דומה לה בארץ ובעולם.

קביעת מדיניות בדבר המשך הפיתוח באזור ים המלח:

א. קידום תמ"א 13 - מדיניות הממשלה לגבי המשך הפיתוח באזור ים המלח נמצאת בתהליך גיבוש מזה כשנה וחצי, במסגרת הדיונים בתכנית מתאר ארצית לחופי ים המלח (תמ"א 13 ים המלח). מדובר בהליך תכנוני שמוביל משרד הפנים, ובו שותפים מספר רב של גורמים וביניהם משרדי ממשלה ובכלל זאת משרד התיירות, ארגוני סביבה והרשויות המקומיות הרלוונטיות.

תמ"א 13 הגיעה לשלב גיבוש מסמכי המדיניות, כאשר טרם הושלמה התמ"א בהתייחס למתחם מול החלק הדרומי של ים המלח (בריכה מס'5 ), בשל הטיפול בנושא ההגנות במסלול תכנוני אחר (הות"ל).

ב. קידום עבודת המחקר באמצעות המכון הגיאולוגי - עבודת מחקר מקודמת באמצעות המכון הגיאולוגי, אשר בכוחה ליצור תשתית מידע אשר תוכל להוות בסיס ליצירת כלים, נהלים ואמות מידה לקידום הפיתוח באזור ברמת ודאות סבירה. בלא הבנת התופעה ומימדיה לאשורה, הגורמים העומדים בבסיסה, ומסד הנתונים ביחס למצב הקרקע באזורים השונים, לא יהיה אפשרי לפתח כלים נכונים ואפקטיביים שיסייעו בידי המועצות בהתנהלות השוטפת.

ג. תכנית עבודה לטיפול בנושא אי יציבות הקרקע – החברה להגנות ים המלח, להלן חל"י, מיום אישור החלטת הממשלה בעניין הוספת נושא אי יציבות הקרקע לתחום טיפולה של החברה הממשלתית להגנות ים המלח, גיבשה חל"י, בהנחיית המשרד, תכנית עבודה מקיפה בנושא . תכנית העבודה אושרה על-ידי המשרד ומפאת חוסר תקציב למימוש תכנית העבודה פנה המשרד למנכ"ל משרד רה"מ להעברת הטיפול בנושא אי יציבות הקרקע למשרד אחר.

**מעקב**

**משרד ראש הממשלה**

1. המשרד מדווח כי משרד התיירות יגיש לממשלה במהלך החודשים ספטמבר - אוקטובר 2010 הצעת החלטה בדבר מדיניות להתמודדות עם סוגיות שונות הנוגעות לפיתוח המלונאות באזור ים המלח.

**מעקב**

**המשרד להגנת הסביבה**

1. הממשלה מגבשת את מדיניות הפיתוח שלה באמצעות הכנת תוכנית מתאר תמ"א 13 לחופי ים המלח. הוראה להכנת תכנית המתאר ניתנה בשיתוף עם המשרד להגנת הסביבה בהמשך להמלצות מסמך המדיניות.

בנוגע לחופי האגן הדרומי החלטת ממשלה 1311 מתאריך 6.3.2007 והחלטת ממשלה 1666 מתאריך 13.5.2007 קבעו כי משרד התיירות ירכז את הטיפול בהגנות ים המלח ואת הטיפול בבעיות חוסר היציבות בקרקע. במסגרת ההחלטות, הוקמה ועדת תיאום בינמשרדית בהשתתפות נציגי המשרד להגנת הסביבה. שר התיירות ומנכ"ל משרדו המרכזים את הנושא, אמורים להביא את החלופה המועדפת לאישור הממשלה עד סוף שנת 2010.

**ליקוי**

2. צוות הנדסי שמינה משרד התשתיות הלאומיות לשם מתן המלצות מעשיות בדבר דרכי פעולה טכניות-הנדסיות באזורי סיכון להיווצרות בולענים הפסיק לפעול בלי לסיים את תפקידו. עד מועד סיום הביקורת לא נקבע תקן ישראלי לתכנון ובנייה באזור ים המלח, לא כל שכן באזור המועד להיווצרות בולענים, ושום גוף ממשלתי רלוונטי לא יזם הכנת תקנים וכלים הנדסיים לבנייה. לפיכך, מתקשים מאוד מוסדות התכנון השונים להחליט על מתן אישורי בנייה, אם ואימתי יש לסגור אזור כזה או אחר בשל בולען שנפער בו, ואם וכיצד יש למגן מבנה קיים באזור בולענים.

**ליקוי**

3. התקציב שאוגם לצורך התמודדות עם תופעת הבולענים לשנים 2008 - 2010 מיועד למחקרים אמפיריים בלבד, וכי למשרד התיירות אין תכניות לגיבוש כלים ישימים באזור בולענים, ובכלל זה תכנית לגיבוש כלים הנדסיים ולהכנת מפות בקנה מידה מפורט יותר. נוסף על כך, מן הראוי כי בוועדת היגוי שתפקידה לפקח על ביצוע תכנית מחקר ולכוון את החוקרים יהיה ייצוג נכבד יותר לאנשי מקצוע רלוונטיים ובלתי תלויים כדוגמת גיאולוגיים ומהנדסים כדי שאלה יוכלו לתרום מהידע ומהניסיון המקצועי שלהם ולפעול לכך שלמחקרים יהיו תוצאות ישימות.

**מעקב**

**משרד התיירות**

2-3. קביעת תקן ישראלי לתכנון ובנייה באזור ים המלח, והכנת תכניות לגיבוש כלים ישימים באזור:

השלמת עבודת המחקר באמצעות המכון הגיאולוגי - קביעת תקן לתכנון ובנייה אינו בתחום טיפולו של המשרד. בהתאם לתקציבים אשר אוגמו לצורך עבודתו במסגרת ועדת ההיגוי, ביקש המשרד באמצעות המכון הגיאולוגי, ליצור תשתית מידע אשר יוכל להוות בסיס ליצירת כלים, נהלים ואמות מידה לתכנון ובנייה ברמת ודאות סבירה. בלא הבנת התופעה, על כל היבטיה, לאשורה, הגורמים העומדים בבסיסה, ומסד הנתונים ביחס למצב הקרקע באזורים השונים, לא יהיה אפשרי לפתח כלים נכונים ואפקטיביים שיסייעו בידי המועצות בהתנהלות השוטפת. המשרד מודע לחשיבות היישומית של המחקר, המבוצע באמצעות המכון הגיאולוגי, אותו ליווה במסגרת עבודת ועדת ההיגוי, ולפיכך כיוון את המכון הגיאולוגי למקד את המחקר בהיבטים בעלי עניין לגורמי פיתוח באזור.

המכון הגיאולוגי שואף לכך שממצאי המחקרים הללו יהיו בעלי משמעויות יישומיות ככל האפשר, וישמשו בסיס לניתוח סיכוני הפיתוח באזור הנובעים מאי יציבות התשתית. אין לצפות כי תוצאות המחקר יאפשרו בהכרח להוציא הנחיות מפורשות לבנייה או לקביעת תקני בנייה. אלא יהיה בכוחן להקטין את מרחב אי הוודאות הקיימת. השלמת המחקר צפויה לחזק את הבסיס לקבלת החלטות, בנושא תכנון ופיתוח תשתיות בכלל ותיירות בפרט, באזור בעל מאפיינים ייחודיים.

מימוש תכנית העבודה של חל"י - בהנחיית המשרד גיבשה חל"י, תכנית עבודה מקיפה בנושא אי יציבות הקרקע באזור ים המלח, ובכלל זה תופעת הבולענים, הכוללת רקע ותיאור כללי של הבעיות והאתגרים, סטאטוס עדכני בדבר היעדר הטיפול בבעיה ופתרונות מוצעים שמהותם גיבוש המלצות עבור המדינה כנגזרת ישירה ועקיפה לפערים שהועלו בדוח הביקורת ובכללם פיתוח תקנים הנדסיים שיאפשרו המשך פיתוח ע"י הרשויות המקומיות, בראייה לאומית. כמו כן, מתייחסת תכנית העבודה להיבטים הקשורים ללו"ז לביצוע, והדרישות התקציביות הנגזרות והנלוות לפעולות הנ"ל.

תכנית העבודה, אותה גיבשה החברה להגנות ים המלח, מטרתה - גיבוש מסמך מדיניות לאומית בדבר התנהלות ופיתוח באזורי אי יציבות קרקע במרחב ים המלח, בדגש על אזורי בולענים, גיבוש ויצירת כלים מקצועיים הנדסיים, תכנוניים וניהוליים, שיאפשרו קביעת מדיניות לאומית ומימושה לפיתוח מכלול שימושי הקרקע באזורים, ולטווח הזמן המיידי והקצר, יצירת כלים תכנוניים והנדסיים לתפקוד בסביבה המאופיינת באי יציבות קרקע ובכללה בולענים, תוך התייחסות לכלל הגורמים הרלוונטיים. יעדיה של תכנית העבודה כוללים: ריכוז כלל המידע והידע הקיימים בנושא תופעת אי יציבות הקרקע ובכללה בולענים (מחקרים, עבודות, נתונים וכיוצ"ב), מיפוי עדכני של הבעיה ואזורי הסיכון לגילוי מוקדם, מעקב וניטור על המשך התפתחות התופעה. גיבוש המלצה לכלים מקצועיים לקביעת תקנים וכלים הנדסיים לבנייה באזור ים המלח באזורים המאופיינים באי יציבות קרקע ובדגש אזורי בולענים ו/או שקיים בהם סיכון להיפערות בולענים. גיבוש המלצה לקביעת הנחיות מקצועיות, מדיניות להכרזת סגירה/פינוי וכניסה לשטחים המאופיינים באי יציבות קרקע ובדגש באזורים בהם נפערו בולענים או קיים בהם סיכון להיפערות בולענים. גיבוש המלצה על דרך הטיפול והמיגון במבנים ובתשתיות קיימים באזורי אי יציבות קרקע ובדגש באזורי בולענים. משרד האוצר סירב לתקצב ביצוע תכנית העבודה על-ידי חל"י, ובעקבות כך, פנה המשרד למנכ"ל משרד רה"מ בבקשה להעביר נושא זה לתחום טיפולו של משרד אחר, כאשר עמדתו זו של המשרד נתמכת על-ידי השר להגנת הסביבה, ויו"ר הוועדה לביקורת המדינה של הכנסת.

**מעקב**

**משרד התשתיות**

3. המכון הגיאולוגי הוציא דוח הכולל עדכון של מפות ההיתכנות להיווצרות בולענים .GSI/34/2009

**ליקוי**

4. כביש מספר 90 הוא עורק תחבורה מרכזי וחיוני העובר לכל אורך חופו המערבי של ים המלח, ומדי יום ביומו עוברים בו אלפי כלי רכב. הבולענים מתקרבים לתוואי הכביש ואף נפערים בכביש עצמו. הטיפול של מע"ץ בהיווצרותם בכביש חלקי: בדיקותיה הגאופיזיות בכביש אינן נעשות באופן סדור, והן ממוקדות רק באזורים לאורך הכביש שהיא הגדירה "מועדים להיווצרות בולענים".

**מעקב**

**החברה הלאומית לדרכים בישראל בע"מ**

4. חיבור הגלאים למחשבי מרכז השליטה בוצע כבר באוקטובר 2009.

**ליקוי**

5. אין תוכנית מתאר ארצית לאזור ים המלח לשטח שבתוך הקו הירוק, ואין גם תוכנית מתאר אזורית לשטח שבסמכות המינהל האזרחי. הקשר בין הגופים הממשלתיים העוסקים בענייני ים המלח לבין המינהל האזרחי רופף למדי, ולפי שעה אין מאגר נתונים המשותף לכלל הגופים, אשר היה בכוחו לייעל את הטיפול בתופעת הבולענים ובתוצאותיה.

**מעקב**

**משרד הפנים**

5. מסמך מדיניות לאגם ים המלח הושלם. מסמך זה משובץ לדיון במועצה הארצית לתכנון ובניה בחודש ספטמבר 2010. לאחר אישור מסמך המדיניות, ובהתאם להערות והתיקונים שיוכנסו בו על-ידי המועצה הארצית, תחל העבודה על תכנית מתאר ארצית. התוכנית הסטטוטורית תחול רק על השטחים עליהם חל חוק התכנון והבניה, קרי המועצה אזורית תמר.

משרד הפנים יזם הכנת מסמך מדיניות בדק ופרסם נתונים רבים. נתונים אלו פתוחים וזמינים לכל.

**ליקוי**

6. משנת 1995 ועד מועד סיום הביקורת שיווק ממ"י 29 חלקות קרקע הגובלות בים המלח או מרוחקות ממנו עד 500 מטר בתחומי הקו הירוק. הקרקעות שווקו לרוכשים, אך בהסכמים עמם לא נכללה הערה כי ייתכנו בהן בולענים וכי הרוכשים מודעים לכך ואף על פי כן מעוניינים ברכישה. משרדי ממשלה שונים דנים משנת 1999 לסירוגין בניסיון למצוא פתרון לבעיית הביטוח או השיפוי מפני נזקי הבולענים, אך עד מועד סיום הביקורת טרם נמצא פתרון לבעיה זו.

**מעקב**

**משרד התיירות**

6. הנושא נמצא בתחום טיפולו של משרד האוצר, ועליו לבוא על פתרונו במסגרת ממשלתית רחבה ובאחריות משרד ראש הממשלה ומשרד האוצר, בהתאם לסיכומי ישיבות הוועדה לביקורת המדינה שהתקיימו בתאריכים 06.07.09, ו- 08.03.10 , ואשר נגעו בין היתר גם בסוגיה זו.

**ליקוי**

7. ים המלח וסביבתו הם אזור גיאוגרפי ייחודי המהווה משאב לאומי חשוב. דוח ביקורת זה מצביע על ליקויים חמורים בהתנהלותם של הגורמים המעורבים, אשר הביאו לכך שקיימת סכנה לעתידו של ים המלח. לדעת משרד מבקר המדינה, אין להשלים עם המשך המצב, ועל משרד התיירות בשיתוף יתר משרדי הממשלה הנוגעים בדבר מוטלת האחריות לנקוט בפעולות המתחייבות בהקדם, בטרם ייעשה המצב בלתי הפיך.

**ליקוי**

8. בהיעדר הוראות מפורטות ממקור מוסמך באשר לתכנון ובנייה בסביבת בולענים, יש סכנה רבה שמבנים ותשתיות יתוכננו תכנון לקוי, דבר העלול לגרום לאסון. על משרד התיירות, משרד הפנים, משרד התשתיות הלאומיות, מינהל מקרקעי ישראל, החברה הלאומית לדרכים בע"מ, המינהל האזרחי ומוסדות התכנון להבטיח כי יבוצעו בדיקות גיאולוגיות מתאימות ויגובשו נהלים ישימים לתכנון ובנייה באזור ים המלח.

**מעקב**

8. לאור החלטות הממשלה 1311, מיום 06.03.07, ו- 1666 מיום 13.05.07, הוקמה ועדת היגוי לטיפול בנושא אי יציבות הקרקע באזור ים-המלח, ובוועדה חברים נציגי המשרדים והגופים הבאים: ראש הממשלה, תיירות, הגנת הסביבה, משפטים, מנהל מקרקעי ישראל, פנים, אוצר, המכון הגיאולוגי והמועצות האזוריות "תמר" ו"מגילות". ועדת ההיגוי התכנסה לראשונה בתאריך 7.10.07, ובמסגרת ישיבתה הראשונה אישרה את תכנית העבודה שהוצעה על-ידי המכון הגיאולוגי, ומאז התכנסה הוועדה מספר פעמים נוספות.

המכון הגיאולוגי ממשיך בביצוע תכנית עבודה תלת שנתית שאמורה להסתיים במחצית הראשונה של שנת 2011. המכון הגיאולוגי, במסגרת קידום המחקר, שואף שממצאי המחקרים הללו יהיו בעלי משמעויות יישומיות ככל האפשר, וישמשו בסיס לניתוח סיכוני הפיתוח באזור הנובעים מאי יציבות התשתית.

להלן תוצרי עבודת המכון הגיאולוגי:

א. פותחה שיטה המסייעת למיפוי בולענים, תוך ייעול תהליך המיפוי הקיים, אשר מבוסס על עבודת פענוח של תצלומי אוויר.

ב. פותחה שיטה נוספת לזיהוי תקופות ואזורים בהם נוצרים בולענים באזור ים המלח, בעזרת השוואה של מפות עקביות (קוהרנטיות) של אותות ראדאר מלוויינים. באמצעות שיטה זו יתאפשר קיצור זמן משמעותי בהליך המיפוי והאבחון של בולענים חדשים, בהשוואה לסריקה של תצלומי אוויר.

ג. הושלמה סקירת תצלומי אוויר, למטרת מעקב אחר התפתחות הבולענים לאורך כל החוף המערבי של ים המלח ועודכנה מפת ההיתכנות להתפתחות בולענים.

ד. נמדדו מפלסי מי תהום ומיקום הפן הביני (הגבול שבין המים המלוחים בתת הקרקע למי התהום) בקידוחים רבים לאורך חוף ים המלח במרחקים שונים מהחוף.

ה. נעשית הערכה של כיוון וקצב הזרימה של מי התהום באזור.

ו. נבדקה האפשרות של יצירת חללים בתת הקרקע, בתהליך נוסף, מעבר להמסת מלח. נעשית הערכה של היקף זרימת מי התהום לים המלח, הקשורה למאזן המים של ים המלח, ולצפי של היווצרות חללים ובולענים.

עבודת המחקר באמצעות המכון הגיאולוגי זיהתה מתאם בין הופעת בולענים לבין שקיעות קרקע באזורים סמוכים.

עבודת המחקר נוגעת גם לסיכוני רעידות אדמה, ובמסגרת זו זוהו ומופו העתקים פעילים חדשים בצפון אגן יריחו.

החברה הממשלתית להגנות ים המלח, גיבשה תכנית עבודה בהיקף תקציב של כ- 15 מלש"ח. התכנית אושרה ע"י המשרד, אך מימושה אינו אפשרי ללא תקצובה על-ידי משרד האוצר.

**ליקוי**

9. על משרדי הממשלה הרלוונטיים, ובעיקר על משרד התיירות, כמרכז נושא ים המלח בכללותו, לפעול לקבלת החלטות להצלתו ולשימורו של ים המלח. יישום מידי של החלטות אלו עושי להציל את ההתיישבות ואת התיירות באזור ולמנוע נזקים לגוף ולרכוש.

**מעקב**

9. הטיפול בירידת המפלס המהווה עיקר הסיבה לתופעות השונות של אי יציבות הקרקע, אינו בתחום האחריות של משרד התיירות. בהתאם להחלטת ממשלה 1311 (סעיפים 1,6,7), הוחרג הנושא מאחריות המשרד, וכך הוצא מתחום טיפולו של המשרד בחינת האמצעי, אשר בכוחו לשנות מיסודה את המציאות בעניינו של ים-המלח, קרי מאזן המים הגירעוני. הנושא נמצא בתחום טיפולו של משרד התשתיות, וזכה להתייחסות בהקשר זה בישיבות הוועדה לביקורת המדינה מיום 06.07.09, ומיום 08.03.10.

**מעקב**

**החברה הלאומית לדרכים בישראל בע"מ**

9. החברה הלאומית לדרכים בע"מ מבצעת בדיקות הנחוצות למילוי ייעודה. נושאי תכנון ובנייה אינם מתפקידה של החברה.

**ליקוי**

10. סוגיית ירידת המפלס ועתיד ים המלח היא סוגיה בסיסית, וממנה נגזרות רוב הבעיות באזור ים המלח, ובכללן תופעת היווצרות הבולענים. לפיכך על משרד התיירות המופקד על הטיפול במכלול הסוגיות הנוגעות לים המלח, להידרש למסמך המדיניות או להתוות מדיניות אחרת, תוך התייחסות ליתר החלופות להתמודדות עם ירידת המפלס ועתיד ים המלח. כמו כן על משרד התיירות לרכז את המידע הרב בנושא ים המלח המצוי בידי גופים שונים.

**מעקב**

**משרד התיירות**

10. מדיניות הממשלה לגבי המשך הפיתוח באזור ים המלח נמצאת בתהליך של גיבוש במסגרת תכנית מתאר ארצית לחופי ים המלח (תמ"א 13 ים המלח). המשרד מרכז, באמצעות המכון הגיאולוגי, עבודת מחקר לנושא אי יציבות הקרקע, בהתאם להחלטות הממשלה.

המשרד ריכז ומרכז מידע רב בנושא ים המלח מגופים שונים, לרבות עבודות מחקר מהשנים האחרונות בנושא התפתחות הבולענים, מסמך המדיניות לעתיד ים המלח, וחומרי הרקע ששימשו להכנתו, המידע התכנוני, וחומרי הרקע התכנוני לגיבוש תמ"א 13 לחופי ים המלח.

מידע רב נאסף גם על-ידי החברה להגנות ים-המלח, וזאת במסגרת פעילותה בנוגע לפרוייקט הגנות ים-המלח:

א. הוקם בסיס נתונים ממוחשב אשר נועד לשרת את כל הגופים המקצועיים המעורבים בפרויקט ולקצר את תקופת ההכנה שלהם לקראת ביצוע המטלות התכנוניות השונות.

ב. בסיס הנתונים כולל מידע מדעי, טכני וגיאוגרפי בתחומי גיאולוגיה, גיאופיזיקה, סיסמולוגיה, הידרולוגיה, גיאוטכניקה, מיפוי בתימטרי, ומטאורולוגיה. מקור החומר בפרסומים בספרות המדעית, דוחות פתוחים של מכוני מחקר שונים ודוחות שהופקו עבור גופים מסחריים והועברו לחל"י תחת מגבלות הפצה.

ג. כל החומר בבסיס הנתונים העוסק ישירות בנושא הבולענים מרוכז בפרק נפרד והוא כולל דוחות פתוחים של המכון הגיאולוגי והמכון הגיאופיזי ופרסומים בספרות המקצועית.

מעבר לעבודתו בהובלה וריכוז ועדת היגוי המקדמת מחקרים, אשר בכוחם להוות בסיס להחלטות עתידיות, פעל המשרד להעברת הטיפול בנושא הבולענים לחברה להגנות ים-המלח. החברה גיבשה תכנית עבודה, בהתבסס על תקציב בסך 15 מלש"ח, כאשר במסגרת תכנית העבודה זוהו כל הצרכים לטיפול בבעיה, והתכנית מבקשת לתת להם מענה הולם. מימוש תכנית העבודה, אשר לה היבטים מקצועיים, והיבטים של כוח אדם, מותנה בתקצובה.

**ליקוי**

11. במועד סיום הביקורת, אוגוסט 2008, עדיין לא קבע המשרד להגנת הסביבה באילו תנאים יינתן למאגרים רישיון עסק, אף שלפי החוק מאגרים חייבים ברישיון עסק, ועקב כך לא היה אפשר לכלול בתקנות את הדרישות לתחזוקת המאגרים שאותן גיבשה רשות המים.

**מעקב**

**המשרד להגנת הסביבה**

11. התנאים לרישיון עסק של מאגרים אינם קיימים. תנאים אלה ייכנסו לתוקף עם הרפורמה בנושא רישוי עסקים. הטיוטה המקצועית לתנאי רישיון העסק למאגרים כבר מוכנה מזה כחודשיים וממתינה להשלמת הרפורמה.